

**दिनांक-01.02.2016 से पेरिफेरल क्षेत्र के लिए एम0भी0आर पूर्वरीक्षण की तैयारी का प्रतिवेदन पत्र**

अंचल का नाम:- नगर पंचायत बनमनखी ।

क्रम0	मौजा / थाना	मुहल्ला	थाना	वार्ड	(भूमि की श्रेणी)	प्रस्तावित एम0भी0 आर का मुल्यांकन
1	2	3	4	5	6	8
1	काझी हृदयनगर एवं पीर अली चकला उ0 भाग काझी हृदय नगर द0भाग पीर अली चकला उ0भाग	काझी हृदय नगर चौक से पश्चिम वार्ड सीमा तक एवं एन0एच0के दोनो तरफ के सभी मुहल्ले	52 अंश एवं 70	1	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	250000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	200000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	210000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	155000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	130000
					6. आवासीय शाखा सड़क	120000
					7. निजी रास्ता	85000
2	काझी हृदयनगर एवं पीर अली चकला उ0 भाग काझी हृदय नगर द0भाग पीर अली चकला उ0भाग	काझी हृदयनगर चौक से पूरब कोशी आई0बी0 कार्यालय तक NH एवं आसपास के दोनो तरफ के सभी मुहल्ले	52 अंश एवं 70	2	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	250000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	200000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	221000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	155000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	130000
					6. आवासीय शाखा सड़क	120000
					7. निजी रास्ता	85000
3	काझी हृदयनगर द0भाग / उत्तरी भाग एवं पीर अली चकला चकला बनमनखी एवं बनमनखी मिलिक एवं चकला	काझी हृदयनगर चौक से धर्मकांटा तक	52 70	3	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	340000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	300000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	200000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	175000
					6. आवासीय शाखा सड़क	150000
					7. निजी रास्ता	100000
4	काझी हृदयनगर द0भाग / उत्तरी भाग एवं पीर अली चकला चकला बनमनखी एवं बनमनखी मिलिक एवं चकला	धर्मकांटा से विशाल बजरंग वली चौक तक	69 63 67 का अंश	3	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	375000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	325000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	200000
					6. आवासीय शाखा सड़क	140000
					7. निजी रास्ता	100000
5	काझी हृदयनगर द0भाग / उत्तरी भाग एवं पीर अली चकला चकला बनमनखी एवं बनमनखी मिलिक एवं चकला	विशाल बजरंगवली चौक के बाद नहर तक	69 63 67 का अंश	3	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	275000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	230000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	145000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	135000
					6. आवासीय शाखा सड़क	115000
					7. निजी रास्ता	90000
6	चकला एवं बनमनखी मिलिक	बस स्टैण्ड से पूरब रोड से सटे उत्तर बजरंगवली चौक तक	69 68	4	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	375000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	325000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	200000
					6. आवासीय शाखा सड़क	140000
					7. निजी रास्ता	100000
7	चकला एवं बनमनखी मिलिक	बजरंग वली चौक के बाद से नहर तक एवं अन्दर का क्षेत्र	67 63 का अंश	4	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	275000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	230000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	145000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	135000
					6. आवासीय शाखा सड़क	115000

					7. निजी रास्ता	90000
8	चकला एवं बनमनखी मिलिक	बस स्टैण्ड से द0 रेलवे स्टेशन जाने वाली सड़क भोला यादव के धर तक	67 63 का अंश	4	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	375000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	325000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	200000
					6. आवासीय शाखा सड़क	140000
					7. निजी रास्ता	100000
9	चकला बनमनखी	विष्णु टॉकिज हॉल/मातु राम कन्या वि0 के आसपास	69 63 का अंश	5	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	160000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	230000
					6. आवासीय शाखा सड़क	150000
					7. निजी रास्ता	130000
10	चकला बनमनखी	राजपुत टोला/गोस्वामी टोला चकला मुंशी टोला	69 63 का अंश	5	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	160000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	230000
					6. आवासीय शाखा सड़क	120000
					7. निजी रास्ता	
11	चकला बनमनखी	नवटोलिया यादव टोला	69 63 का अंश	5	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	100000
					6. आवासीय शाखा सड़क	85000
					7. निजी रास्ता	75000
12	चकला	बाजार क्षेत्र	69 70	6	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	375000
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	325000
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	370000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	300000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	300000
					6. आवासीय शाखा सड़क	250000
					7. निजी रास्ता	
13	चकला	चकला साह टोला/मोहल्ले का भीतर का क्षेत्र	69 70	6	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	130000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	145000
					6. आवासीय शाखा सड़क	100000
					7. निजी रास्ता	
14	पीर अली चकला	बाजार क्षेत्र	70	7	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	375000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	300000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	300000
					6. आवासीय शाखा सड़क	250000
					7. निजी रास्ता	
15	पीर अली चकला	बाल भारती रोड से उतर	70	7	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	230000
					6. आवासीय शाखा सड़क	130000
					7. निजी रास्ता	

					7. निजी रास्ता	
16	चकला	बाजार क्षेत्र	71	8	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	375000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	300000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	300000
					6. आवासीय शाखा सड़क	250000
					7. निजी रास्ता	
17	चकला	बाल भारती सड़क पर	71	8	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	260000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	170000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	270000
					6. आवासीय शाखा सड़क	120000
					7. निजी रास्ता	
18	पीर अली चकला एवं चकला	वीर कुँवर सिंह चौक से उत्तर मंगल चौक तक	70 71	9	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	375000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	300000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	300000
					6. आवासीय शाखा सड़क	250000
					7. निजी रास्ता	
19	पीर अली चकला एवं चकला	बाजार क्षेत्र	70 71	9	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	420000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	300000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	300000
					6. आवासीय शाखा सड़क	250000
					7. निजी रास्ता	
20	पीर अली चकला एवं बनमनखी एवं हुल्ली चकला	वीर कुँवर सिंह चौक से उत्तर कृषि उत्पादन बाजार समिति मुख्य सड़क पर नगर पंचायत होते हुए कब्रिस्तान तक	70 63 का अंश 72	10	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	300000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	250000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	
					6. आवासीय शाखा सड़क	
					7. निजी रास्ता	
21	पीर अली चकला एवं बनमनखी एवं हुल्ली चकला	शिक्षा नगर/श्याम नगर/जगदीश चन्द्र प्रभा कॉलेज /आनंदी जानकी तक	70 63 का अंश 72	10	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	300000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	220000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	220000
					6. आवासीय शाखा सड़क	180000
					7. निजी रास्ता	125000
22	पीर अली चकला एवं बनमनखी एवं हुल्ली चकला	जीवछपुर रोड जानेवाली सड़क में पूर्णियाँ सहरसा रेलवे डाला तक	70 63 का अंश 72	10	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	210000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	175000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	175000
					6. आवासीय शाखा सड़क	130000
					7. निजी रास्ता	100000
23	हनुमाननगर	हनुमाननगर मौजा का सभी क्षेत्र	73	11	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	100000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	70000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	70000

					6. आवासीय शाखा सड़क	42000
					7. निजी रास्ता	30000
24	विशुनपुर हुल्ली चकला एवं बनमनखी	बनमनखी धमदाहा मुख्य सड़क पर चीनी मिल गेट तक	74 63 का अंश 72 73	12	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	250000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	200000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	200000
					6. आवासीय शाखा सड़क	150000
					7. निजी रास्ता	
25	विशुनपुर हुल्ली चकला एवं बनमनखी	चीनी मील गेट से दक्षिण वार्ड सीमा तक बनमनखी धमदाहा मुख्य सड़क पर	74 63 का अंश 72 73	12	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	200000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	150000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	150000
					6. आवासीय शाखा सड़क	110000
					7. निजी रास्ता	70000
26	विशुनपुर हुल्ली चकला एवं बनमनखी	चिकित्सा केन्द्र से द0एवं आम्रपाली नगर तथा आस पास का क्षेत्र	74 63 का अंश 72 73	12	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	250000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	120000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	150000
					6. आवासीय शाखा सड़क	80000
					7. निजी रास्ता	75000
27	चकला एवं बनमनखी	दुर्गा मंदिर/हल्का कचहरी पुरानी डाकघर का क्षेत्र	71, 63 का अंश	13	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	190000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	210000
					6. आवासीय शाखा सड़क	150000
					7. निजी रास्ता	
28	हुल्ली चकला एवं बनमनखी	धोकरधार जानेवाली पक्की सड़क पर एवं उतर पूरब का क्षेत्र	71, 63 का अंश	14	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	200000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	150000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	150000
					6. आवासीय शाखा सड़क	100000
					7. निजी रास्ता	60000
29	हुल्ली चकला बनमनखी	राजहाट	71, 63 का अंश	15	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	230000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	235000
					6. आवासीय शाखा सड़क	130000
					7. निजी रास्ता	
30	हुल्ली चकला बनमनखी	सरस्वती शिशु मंदिर	71, 63 का अंश	15	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	275000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	230000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	190000
					6. आवासीय शाखा सड़क	135000
					7. निजी रास्ता	
31	बनमनखी एवं विशनपुरदत	बनमनखी से धमदाहा जानेवाली मुख्य सड़क पर ईदगाह तक एवं धोकरधारा जानेवाली मुख्य	63 का अंश एवं	16	1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
					3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	230000
					4. आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	150000
					5. व्यवसायिक शाखा सड़क	200000

		सड़क पर	74	6. आवासीय शाखा सड़क	120000
				7. निजी रास्ता	
32	बनमनखी एवं विशनपुरदत्त	बनमनखी धमदाहा जानेवाली मुख्य सड़क पर ईदगाह से दक्षिण एवं भीतर का क्षेत्र	63 का अंश एवं 74	16	
				1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
				2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
				3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	150000
				4 आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	110000
				5. व्यवसायिक शाखा सड़क	110000
				6. आवासीय शाखा सड़क	85000
				7. निजी रास्ता	75000
33	बनमनखी एवं विशनपुरदत्त	धोकरधारा जानेवाली सड़क पर एवं उससे दक्षिण	63 का अंश एवं 74 का अंश	17	
				1. व्यवसायिक प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
				2. आवासीय प्रधान सड़क (एन0एच0 एवं एस0एच0)	
				3. व्यवसायिक मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	200000
				4 आवासीय मुख्य सड़क (मुहल्ले का मुख्य सड़क)	150000
				5. व्यवसायिक शाखा सड़क	150000
				6. आवासीय शाखा सड़क	100000
				7. निजी रास्ता	60000